

Snelle checklist voor de bezichtiging

	Controleer	Risiconiveau als slecht
<input type="checkbox"/>	Scheuren in muren: diagonaal = funderingsrisico, horizontaal = vochtrisico	 Hoog
<input type="checkbox"/>	Deuren en ramen: klemmen ze of sluiten ze niet goed?	 Gemiddeld
<input type="checkbox"/>	Kelder en vloer op begane grond: vochtsporen, uitbloeiingen?	 Hoog
<input type="checkbox"/>	Stopkast: schroefzekeringen? Geen aardingsdraad?	 Hoog
<input type="checkbox"/>	Asbestattest aanwezig en up-to-date? (verplicht voor bouw voor 2001)	 Hoog
<input type="checkbox"/>	EPC-label: E of F = renovatieplicht binnen 6 jaar	 Hoog
<input type="checkbox"/>	Dak: leeftijd, staat, sporen van waterinfiltratie op zolder?	 Gemiddeld
<input type="checkbox"/>	Vergunde toestand: klopt wat vergund is met wat er staat?	 Gemiddeld
<input type="checkbox"/>	Loodkleur waterleidingen in kelder (grijsachtig = mogelijk lood)?	 Gemiddeld
<input type="checkbox"/>	Erfgoed: is de woning beschermd of op de inventaris?	 Gemiddeld